**دانشجویان محترم دکتری تخصصی پژوهشی بدینوسیله به اطلاع میرساند:**

**دانشجویان دکتری تخصصی پژوهشی تا تاریخ 1/8/1400 می بایست مدارک کامل خود را به معاونت امور دانشجویی واقع در خیابان قدس، ساختمان 43- طبقه سوم (اداره امور رفاه) تحویل نمایند. با توجه به محدود بودن سهمیه، *تخصیص وام بر اساس زمان تحویل کامل مدارک به امور دانشجویی می باشد.***

***شرایط دریافت وام:***

- متاهلین مشمولین دریافت این وام می باشند.

- مبلغ وام ودیعه مسکن60 میلیون تومان و با کارمزد 4%

- مبلغ یکجا قبل از اعلام فراغت از تحصیل می بایست تسویه گردد.

- ودیعه مسکن به دانشجویان متاهل دوره روزانه كه در محل سکونت خانواده و یا خوابگاه های دانشجویی سکونت نداشتــه باشنــد و اجاره نامــه مورد تایيد ارایه نماینــد، فقط برای یکبار در هر مقطع تحصيلی پرداخت میگردد.

- به دانشجویان مقطع دكترای تخصصی پژوهشی بلافاصله بعد از شروع تحصيل ودیعه مسکن پرداخت میگـردد.

- ودیعه مسکن پرداختی نمی تواند بيش از مبلغ پيش پرداخت مندرج در اجاره نامه باشد و به دانشجویانی كه بابت پيش پرداخت اجاره بها وجهی پرداخت ننموده اند، ودیعه مسکن تعلق نمیگيرد.

- درصورتی كه زوجين دانشجو باشند، به هر دو نفر آنان ودیعه مسکن (مشروط بر آنکه جمع مبلغ دریافتی آنها بيشتر از 1،5 برابر مبلغ مصوب نباشد) تعلق می گيرد.

- به دانشجویانی كه جدا از همسر زندگی می كنند، ودیعه مسکن تعلق نمی گيـرد.

- به دانشجویان ميهمان ودیعه مسکن تعلق نمیگيرد.

- منزل اجاره ای می بایست، در شهر محل تحصيل یا شهرهای حاشيه ای محل تحصيل كه قابل تردد هستند باشـد.

- دانشجویانی كه ودیعه مسکن دریافت نموده اند، در زمان فراغت از تحصيل ، ترك منزل اجاره ای، اتمام سنوات مجاز، ترك تحصيل ، انصراف ، اخراج یا متاركه، باید ميزان ودیعـه دریافتــی را به صندوق رفاه واریزنمایند.

- برای پرداخت ودیعه مسکن ارسال برگ درخواست و اسکن صفحه اول اجاره نامه در منوی تعهد محضری (با انتخاب نوع اجاره نامه) ضروری میباشد. با توجه به افزایش سرانه ودیعه مسکن، منقاضی موظف است تعهد محضری با دو ضامن اخذ نماید.

**مدارک مورد نیاز:**

1- تنظیم سند تعهد محضری در دفتر اسناد رسمی

تعهد نامه حتما اثر انگشت داشته و همراه آن کپی جواز کسب و یا حکم کارگزینی و فیش حقوقی ضمیمه می گردد.

2- تنظیم برگ درخواست ودیعه مسکن

3- تصویر صفحات شناسنامه

4- تصویر کارت ملی

5- تصویر اجاره نامه معتبر دارای کد رهگیری

- اجاره نامه محل سکونت یکسال اعتبار داشته ، و دارای کد رهگیری باشد.

6- شماره حساب فراگیر در بانک تجارت (جاری سراسری)

**روند ثبت اطلاعات سند تعهد محضری در پرتال دانشجویی**:

1. ورود به پرتال دانشجویی به آدرس: Portal.srd.ir
2. ورود اطلاعات دانشجو و وارد شدن به صفحه کاربری

کلیک روی قسمت تعهد محضری در بالای صفحه کاربری شخصی در گوشه سمت چپ بالای صفحه

الف: اطلاعات دانشجو بصورت کامل تکمیل شود و هیچ فیلدی نباید خالی باشد.

ب: کامل کردن مشخصات ضامن بصورت کامل (سریال شناسنامه الزامی نیست)

ج: کامل کردن مشخصات سند تعهد محضری(به فرم ضمیمه توجه شود)

- مدارک مستقیما توسط دانشجو متقاضی به امور دانشجویی تحویل داده می شود - ضروری است اصل تعهد محضری به مدیریت تحقیقات و فناوری واحد آموزش دکتری تخصصی پژوهشی تحویل گردد تا امکان بایگانی اصل سند مذکور در پرونده آموزشی دانشجو فراهم گردد.

برای دریافت فرم های مربوطه به فایل با عنوان " فرم ها و مدارک لازم جهت دریافت وام ودیعه مسکن و وام ضروری" نمایه شده در سایتvcr.tums.ac.ir مراجعه فرمایید.